ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОКОВСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ БОКОВСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ст-ца Боковская

**Об утверждении Порядка разработки и утверждения**

**схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории**

**муниципального образования «Боковский район»**

В соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 19.07.2012 № 663 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов» распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р, Администрация Боковского района **постановляет:**

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Боковский район» согласно приложению.

2. Обеспечить предоставление крестьянским (фермерским) хозяйствам, а также гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, занимающимся садоводством, огородничеством, осуществляющим заготовку пищевых лесных ресурсов, возможности реализации указанной продукции в местах с высокой проходимостью, специально отведенных органами местного самоуправления для размещения нестационарных торговых объектов.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4.  Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом и экономике администрации Боковского района Митяшина С.В.

Глава Администрации

Боковского района Ю.А. Пятиков

Постановление вносит

КУИиЭ

Приложение

к постановлению

Администрации

Боковского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

ПОРЯДОК

разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Боковский район»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и Областного закона от 16.04.2010 № 389-ЗС «О полномочиях органов государственной власти Ростовской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Ростовской области» и устанавливает процедуру разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1.2.1. Нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

1.2.2. Специализация нестационарного торгового объекта – торговая деятельность, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых

к продаже товаров (услуг) от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы, за исключением деятельности по реализации печатной продукции.

1.2.3. Павильон – нестационарный торговый объект, имеющий торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест.

1.2.4. Киоск – нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса.

1.2.5. Торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию.

1.2.6. Пункт быстрого питания – павильон или киоск, специализирующийся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта.

1.2.7. Мобильный пункт быстрого питания – нестационарный торговый объект на базе транспортного средства, представляющий собой передвижное сооружение (автокафе), специализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта;

1.2.8. Торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца.

1.2.9. Бахчевой развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур.

1.2.10. Развозная торговля – форма мелкорозничной торговли, осуществляемая вне стационарной торговой сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только в комплекте с транспортным средством.

1.2.11. Елочный базар – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев.

1.2.12. Торговая палатка – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли.

1.2.13. Летнее кафе (летняя площадка) при стационарном объекте общественного питания – сезонно функционирующий комплекс элементов оборудования, а также сборно-разборных (легковозводимых) конструкций (при эксплуатации которых демонтаж элементов оборудования, а также сборно-разборных (легковозводимых) конструкций производится между периодами функционирования), расположенных на земельном участке (части земельного участка) и предназначенном для дополнительного обслуживания и обеспечения отдыха потребителей в стационарных предприятиях общественного питания, быстрого обслуживания;

1.2.14. Летнее кафе (летняя площадка) – сезонная (летняя) площадка (кафе) – торговый объект, размещаемый (обустраиваемый) на участке территории, непосредственно примыкающей к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания), или отдельно стоящий, используемый для удовлетворения потребностей населения в продуктах питания и прохладительных напитках.

1.2.15. Иные нестационарные объекты - объекты оказания бытовых услуг населению (ремонт обуви, одежды, кожгалантереи, металлоизделий, услуги проката), туалеты.

1.3. При разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов учитываются:

особенности развития торговой деятельности муниципального образования «Боковский район»;

обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;

обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;

специализация нестационарного торгового объекта;

обеспечение соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей.

1.4. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение без барьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

1.5. Площадки для размещения нестационарных торговых объектов и прилегающая территория должны быть благоустроены.

2. Порядок разработки и утверждения

схемы размещения нестационарных торговых объектов

2.1. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается Администрацией Боковского района (далее – Администрация), с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Боковский район» и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденных Правительством Ростовской области, в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими установленными федеральными законами требованиями.

2.2. На основании сформированного плана по размещению нестационарных торговых объектов Администрация разрабатывают схему размещения нестационарных торговых объектов по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

В схему размещения нестационарных торговых объектов включаются места, на которых размещены, а также планируются к размещению нестационарные торговые объекты на землях или земельных участках, в зданиях, строениях сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

В схему размещения нестационарных торговых объектов могут включаться места, на которых размещены, а также планируются к размещению нестационарные торговые объекты на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности субъекта Российской Федерации) с учетом особенностей, установленных Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов».

2.3. Разработанная схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается правовым актом в порядке, установленном уставом муниципального образования «Боковский район».

2.4. Схема размещения нестационарных торговых объектов – документ, содержащий информацию о:

местоположении земельного участка (места размещения), части здания, строения, сооружения для размещения нестационарного торгового объекта;

площади земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения или его части) для размещения нестационарного торгового объекта;

количестве размещенных нестационарных торговых объектов;

сроке осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарного торгового объекта;

специализации нестационарного торгового объекта;

иная дополнительная информация.

2.5. К типам нестационарных торговых объектов относятся: павильон, киоск, торговая галерея, пункт быстрого питания, мобильный пункт быстрого питания, торговый автомат, бахчевой развал, мобильный торговый объект, елочный базар, торговая палатка, летнее кафе (летняя площадка) при стационарном объекте общественного питания, летнее кафе (летняя площадка), иной нестационарный торговый объект.

2.6. Изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов вносятся по мере необходимости, но не чаще одного раза в квартал в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

Внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по инициативе муниципального образования либо по обращению юридического лица, индивидуального предпринимателя, производителя товаров, организации потребительской кооперации, крестьянского (фермерского) хозяйства, а также граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, занимающихся садоводством, огородничеством, осуществляющим заготовку пищевых лесных ресурсов, намеревающихся осуществлять торговую деятельность (далее – заявитель) с использованием нестационарных торговых объектов.

Для внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов по обращению заявителя представляет в соответствующий орган местного самоуправления заявление, в котором указываются предполагаемое место размещения нестационарного торгового объекта, его вид и площадь, а также специализация такого объекта.

Порядок рассмотрения заявлений определяется правовым актом Администрации Боковского района.

Срок рассмотрения заявлений не должен превышать тридцать календарных дней со дня их поступления в соответствующий орган местного самоуправления.

По результатам рассмотрения заявления принимает одно из следующих решений:

1) включить место размещения нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов;

2) отказать во включении места размещения нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов.

Орган местного самоуправления вправе отказать заявителю во включении предполагаемого места размещения нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов при наличии оснований, в соответствии с которыми не допускается включение в схему размещения нестационарных торговых объектов соответствующего места размещения нестационарного или мобильного торгового объекта с обоснованием причин отказа, в том числе с указанием положений нормативных правовых актов, являющихся основанием для такого отказа.

Орган местного самоуправления обязан уведомить заявителя о принятом решении в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

2.7. Утвержденная схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте Администрации Боковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.8. В десятидневный срок после утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесения в нее изменений комитет по управлению имуществом и экономике Администрации Боковского района представляет в департамент потребительского рынка Ростовской области схему размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде по форме согласно приложению к настоящему Порядку, а также обеспечивает внесение данных в региональную информационную систему «Портал потребительского рынка Ростовской области».

Приложение

к Порядку разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов

на территории

муниципального образования

«Боковский район»

СХЕМА

размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Боковский район»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место размещения и адрес | Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части | Количество размещенных нестационарных торговых объектов | Срок осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарных торговых объектов | Специализация торгового объекта | Иная дополнительная информация |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Управляющий делами

Администрации района Г.М. Антипова